



Bild: EVE Images / Becken Development  
oliv-architekten-fabrik-office-fassade.jpg



Bild: EVE Images / Becken Development  
oliv-architekten-fabrik-office-foyer.jpg

Pressemitteilung, München 25.10.2021

Oliv Architekten gibt die Erteilung der Baugenehmigung für den Neubau „FABRIK“ in Obersendling bekannt

Das Münchner Architekturbüro Oliv Architekten konzipiert in Obersendling ein wegweisendes Büroprojekt. Innerhalb von 8 Monaten wurde dem Neubau „FABRIK“ in der Steinerstraße 11 die Baugenehmigung erteilt. Dem Team um Thomas Sutor ist es gelungen neben einer einzigartigen Gestaltung eine komplexe Kubatur, welche das Grundstück optimal bespielt, zu entwickeln. Das bis jetzt von Gewerbe und Produktion geprägte Gebiet wird durch den Neubau eine spürbare Aufwertung erfahren. Die Fassade aus grüner Keramik und einer horizontalen Gliederung spielt mit Reminiszzenzen an die historische Industriearchitektur im Umfeld. Die zurückgesetzten Terrassengeschosse verkörpern im Kontrast dazu eine elegante Leichtigkeit und Transparenz. Alle Flächen weisen höchste Flexibilität auf und sind sowohl für einen diversen Nutzungsmix oder einen Einzelmietler geeignet. Oliv Architekten geht von einer Fertigstellung bis Ende 2023 aus.

*„Das einzigartige Erscheinungsbild und die optimale baurechtliche Lösung sind Ergebnis des perfekten Zusammenspiels aller Protagonisten. Mut und Gestaltungswille setzen einen architektonischen Fixpunkt in Obersendling,“ so Marius Pawliczek, Projektleiter bei Oliv Architekten*

Bild und Text:

Download: <https://daten.oliv-architekten.de/index.php/s/K00sGd8q86B1Z5w>

Kontakt:

Oliv GmbH Thomas Sutor Architekt  
Prannerstraße 11 | 80333 München  
Katharina Jawork  
T +49 (0)89.5390638735  
katharina.jawork@oliv-architekten.de  
www.oliv-architekten.de